

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE



Nadležni trgovački sud u SPLITU

Poslovni broj spisa : ST-329/2017

Dužnik: Contineo d.o.o. u stečaju Dr. Franje Tuđmana 2/I, Trogir OIB: 35446861882

04-01-2019
24/12-18

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 21.12.2018.g.

Sklopljeni ugovori i poduzete radnje

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, otvoren poslovni račun u banci, izvršena prijava činjenice otvaranja stečaja u Državni zavod za statistiku, te dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom. On nadležnih institucija tijekom prethodnog postupka zatražene su potvrde o vlasništvu nad imovinom kako bi se sagledala cjelokupna stečajna masa (MUP, POREZNA, GRUNTOVNICA, Lučka kapetanije).

Po dogovoru s bivšim računovodstvenim servisom početkom siječnja dostavljeni su svi financijski izvještaji s danom prije otvaranja stečaja (19.12.2017.g.)

Dana 04.01.2018.g. izvršeno je preuzimanje stečajne mase : ključeva i objekta u vlasništvu stečajnog dužnika, pregledan cjelokupni objekt, priključci i brojila, te je napravljena fotodokumentacija i zapisnik. U tu svrhu sklopljen je ugovor o djelu s Dario Majić iz Splita.

Dana 04.01.2018. i u ponovljenom dopisu od 15.02.2018.g. od porezne uprave zatražen je povrat preplaćenog poreza koji se u knjigovodstvenoj kartici porezne uprave vodi u iznosu 72.383,12. Nakon konačnog obračuna izvršen je povrat poreza u iznosu 68.670,90 kn

Odlukom Općinskog suda u Splitu (stalna služba Trogir) u predmetu OVR- 4684/2015 (ranije OVR- 57/15) doneseno je rješenje prekidi postupka radi otvaranja stečaja. U svojstvu stečajnog upravitelja javio sam se Općinskom sudu radi preuzimanja postupka te istom poslao procjenu vrijednosti nekretnine dobivenu od razlučnog vjerovnika zajedno sa suglasnosti na istu.

Dana 5. ožujka 2018. održano je ispitno i izvještajno ročište, a rješenjem suda od 21. ožujka utvrđene su tražbine u ovom stečajnom postupku.

Zaključkom Općinskog suda u Splitu od 29. svibnja 2018.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to putem FINE- elektronska javna dražba. U tijeku je 2.krug elektronske javne dražbe koja traje do 29.01.2019. U tijeku prodaje , nekretnina je aktivno oglašavana na portalu NJUŠKALO i dnevnim novinama SLOBODNA DALMACIJA te je organizirano razgledavanje nekretnine zainteresiranim potencijalnim kupcima.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

PRIHOD		u kn
Povrat Ministarstvo Financija		68.670,90 kn
Kamata		1,73 kn
UKUPNO		68.672,63 kn
RASHOD		
Trošak naknade za legalizaciju		890,37
Naknada banke		385,60 kn
Troškovi (pošta, ured.materijal)		2.064,40 kn
Oglašavanje(Njuškalo, zakup medija- dnevni tisak)		17.193,70 kn
Ugovor o djelu-pokazivanje objekta za prodaju		8.194,60 kn
UKUPNO		28.728,67 kn

Stanje računa na dan 21.12.2018.

39.943,96 kn

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

IMOVINA			u kn		
R.br.	Opis	Napomena	Procjenji iznos	Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
1	Nekretnina upisana pri Općinskom sudu u Splitu , ZK odjel Trogir, Katastarska općina OKRUG, zk.ul.2135, broj katastarske čestice 2257/17 koja se vodi kao pašnjak 820 m2, a u naravi stambeni objekt s apartmanima	procjena vrijednosti imovine	2.558.635,88	0,00	Nekretnina je predmet prodaje u ovršnom postupku, u tijeku je 2. krug elektronske javne dražbe putem FINE
2	Potraživanja od Porezne uprave	Knjigovodstvena kartica Porezne uprave	72.383,12	68.670,90	Nakon konačnog obračuna izvršen je povrat preplaćenog poreza
UKUPNO IMOVINA:			2.631.019,00	68.670,90	

Sudski postupci

1. Općinski sud u Splitu BROJ OVR-4684/2015

OVRHOVODITELJ: CREDO BANKA DD U STEČAJU

OVRŠENIK: CONTINEO d.o.o. u stečaju

Donesen zaključak o prodaji, u tijeku je 2.krug elektronske javne dražbe koja traje do 29.01.2019.

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

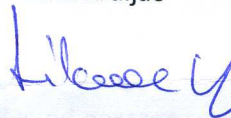
Nakon završetka 2. kruga elektroničke javne dražbe, u slučaju da na istoj bude valjanih ponuda, pristupit će se diobi kupovine i radnjama u cilju zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Našice, 21.12..2018..g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac



CONTINEO d.o.o. u stečaju

Dr. F. Tuđmana 21, TROGIR
OIB: 35446861882